|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 19.05.2016 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 012.01.06.01 в границах проекта планировки**

**территории жилого района «Родники» и жилого**

**района по ул. Фадеева в Заельцовском**

**и Калининском районах»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 05.04.2016 № 1258 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 012.01.06.01 в границах проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от от 07.04.2016 № 13 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 012.01.06.01 в границах проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» проведены 19 мая 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 012.01.06.01 в границах проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 012.01.06.01 в границах проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 012.01.06.01 в границах проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории квартала 012.01.06.01 в границах проекта планировки территории жилого района «Родники» и жилого района по ул. Фадеева в Заельцовском и Калининском районах» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. Установить публичный сервитут на земельные участки с условными номерами на чертеже ЗУ1 и ЗУ2.

3.2. Образовать земельный участок с условным номером на чертеже ЗУ4 с видом разрешенного использования ‒ «магазины».

3.3. Образовать земельный участок с условным номером на чертеже ЗУ5 с видом разрешенного использования ‒ «многоквартирные 9 – 13-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками»; «трансформаторные подстанции».

3.4. Отобразить вносимые изменения в перечне образуемых и изменяемых земельных участков.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета  | В. Н. Столбов |
| Секретарь | Е. Н. Гальянова |

|  |  |
| --- | --- |
|  | О. И. Долганова |
|  | К. В. Раевская |
|  | В. М. Юферев |

Согласовано экспертами: